



Föreningsstämma 2023 för Brf LOKET 1, 2023-06-27

- 1 Öppnande av föreningsstämma**
Max Hänni önskade alla välkomna och öppnade årsstämman efter en kort presentation av styrelsen.
- 2 Val av stämмоordförande**
Stämman utsåg Max Hänni till mötesordförande.
- 3 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**
Stämмоordförande utsåg Karin Törnblom till protokollförare.
- 4 Godkännande av dagordning**
Den utsända dagordningen godkändes.
- 5 Val av två justerare tillika rösträknare**
Magnus Ericson och Fredrik Börjesson valdes av stämman.
- 6 Fråga om årsstämman blivit i stadgeenlig utlyst**
Det konstaterades att årsstämman var utlyst i enlighet med stadgarna.
- 7 Fastställande av röstlängd**
Röstlängden fastställdes: 19 personer närvarade, varav 13 lägenheter representerade med rösträtt.

Sankt Eriksgatan 64

Madeleine och Per Odgren (36)

Anita Lindström (24)

Ola Andersson, (19)



Rickard Axelsson och Magnus Ericson (34)
Hilma Klein och Emelia Hedvall (33)
Christopher Malmsten, ombud för Alexandra Åman (29)

Atlasmuren 18

Katja Nordström, ombud för Johan Bergene (18)
Karin Törnblom (49)
Fredrik Börjesson (51)
Max Hänni och Lina Lindqvist (38)
Mattias Josephsson (37)
Camilla och Konrad Horkeby (55)
Eva Gentschein och Max Wenne (39)

8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämman gick gemensamt igenom årsredovisningen. Vi kunde konstatera att årsredovisningen blivit kraftigt fördröjd på grund av vår ekonomiska förvaltare SBCs långa handläggningstider.

Under 2022 har vi sett ökade kostnader för bränsle och el samt stigande räntor, vilket renderade i en avgiftshöjning med 10%.

Vi kan konstatera att inga större renoveringar eller projekt har genomförts under 2022. Föreningens belåningsgrad uppgår till ca 10% av fastighetens värde.

Stämman beslutade efter genomgången att lägga årsredovisningen till handlingarna.

9 Föredragning av revisorns berättelse

Revisionsberättelsen har ännu inte inkommit från vår auktoriserade revisor då SBC trots påminnelser inte delgett revisorn länk för digital signering. Styrelsen visar dock ett mail från revisor Christina Gotting som inkommit under eftermiddagen där hon bekräftar att hon inte har några anmärkningar i revisionsberättelsen. Revisorn tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultat och balansräkningen och beviljar styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Revisorn intygar att hon omgående kommer kontakta SBC för länk för digital signering och därefter signera årsredovisningen innan 30/6.

Stämman känner sig trygg med detta besked och tar därför beslutet att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

10 Beslut om fastställande av resultat och balansräkning

Stämman beslutade fastställa resultat och balansräkning för räkenskapsåret 2022.

11 Beslut om resultatdisposition

Fastställdes i enlighet med styrelsens förslag.

**12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

13 Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att styrelsens ersättning uppgår till 10 000 kr för såväl ledamöter och suppleanter. Tidigare år har ordförande erhållit 15 000 kr men vi beslutar att samma ersättning ska gälla samtliga i styrelsen.

Revisor och revisorssuppleant innehar ett löpande arvode.

14 Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att välja sju ordinarie ledamöter och en suppleant.

15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag:

Ordinarie Ledamöter

Mikael Falk	Ledamot	Omval
Karin Törnblom	Ledamot	Omval
Oscar Laraue	Ledamot	Nyval
Ola Andersson	Ledamot	Omval
Max Hänni	Ledamot	Omval
Sebastian Lindholm	Ledamot	Nyval
Rickard Axelsson	Ledamot	Nyval

Suppleanter

Katja Nordström	Suppleant	Nyval
-----------------	-----------	-------

Stämman valde ordinarie ledamöter och suppleanter i enlighet med valberedningens förslag.

16 Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman valde:

Ordinarie:	Christina Gotting	Omval
Suppleant:	Anders Karlén	Omval

**17 Val av valberedning**

Till valberedning föreslogs.

Lena Falk	Ordinarie	Omval
Peter Nylund	Ordinarie	Omval

Stämman valde valberedning i enlighet med valberedningens förslag.

18 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Motion har inkommit från medlem. Denna avser installation av studsmatta för barn på innergården. Motionen samt styrelsens föreslagna svar läses upp inför stämman. Stämman väljer att enhälligt gå på styrelsens föreslagna linje och motionen avslås.

19 Avslutande

Ordföranden avslutade stämman.

Stockholm den 27 juni 2023.

Karin Törnblom
Mötessekreterare

Max Hänni
Mötesordförande

Justeras

Magnus Ericson
Justerare

Fredrik Börjesson
Justerare